

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY GMINY SMOŁDZINO**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego z przeznaczeniem na aptekę położonego w budynku wielofunkcyjnym w miejscowości Smoldzino, działka Nr 35/23, w drodze bezprzetargowej , na czas oznaczony do 20 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721.) oraz 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

**Rada Gminy Smoldzino  
uchwala, co następuje**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego z przeznaczeniem na aptekę położonego w budynku wielofunkcyjnym w miejscowości Smoldzino, działka Nr 35/23, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu Apteka "Calendula" na czas oznaczony, na czas oznaczony do 20 lat.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Smoldzino.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

### **Uzasadnienie**

Dotychczasowy najemca lokalu użytkowego położonego w budynku Ośrodka Zdrowia w Smołdzinie w którym prowadzi punkt apteczny złożyła wniosek do Wójta Gminy o przedłużenie dotychczasowej umowy na okres do 20 lat. Apteka prowadzona przez najemcę jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania Ośrodka Zdrowia. Najemca należycie wywiązuje się ze zobowiązań zawartych w dotychczasowej umowie najmu, i w związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.